Приложение 41. Договор с охранным агентством Алихан

Прил: 41

КЕЛИШИМ №4

обьектилердикузоткоалуубоюнча

Өзгөн шаары "11" 12 2018-ж

Келишим түзүүчү тараптар

ЖЧК "Адилхан"кузот мекемеси, мындан ары "Күзөт" деп аталып, Уставдын негизинде иш алып баруу ЖетекчиАбдиллаев Бакыт Жумабаевич биринчи тараптан, жана "Кардар" деп аталуучу экинчи тараптан,№3 Мамат Нурбаев атындагы орто мектептин жетекчиси Раимкулов Турдубек Аскарович жана камкордук кеңешинин төрагасы Аттокуров Эсеналы Эркинович болуп төмөндөгүдөй мааниде келишим түзүлдү:

1. Келишимдин шарттары:

"Кардар"тапшырат,алэми "Күзөт",№3 Мамат Нурбаев атындагы орто мектепбинин" тиешелүү аймагы менен бирге күзөтко алат. Күзөт иштери кунуно, эрте менен саат 08:00дон кечки саат 18:00го чейин жүргүзүлөт.

1.1. "Күзөт" "Кардардын" көрсөтүлгөн объектисине кундуз кузотчунукамсыздайт,кузотчу үч тараптын бекитилген нускамасы менен иш жургузот.

1.2. Келишим аткарылып жаткан убакта ушундай муктаждык жаралса үч тараптын өкүлдөрүнүн катышуусунда объектинин техникалык жактан бекемделиши, күзөт каражаттары менен камсыз болушу изилденет. Үч тараптын катышуусу менен түзүлгөн актда көрсөтүлгөн шарттар ушул келишимдин негизги (алып салгыс) бөлүгү болуп эсептелинет.

1.3. Акы төлөмдүн өлчөмү жана төлөө шарттары ушул келишимдин 5.1. пунктунда көрсөтүлөт.

1.4. Объектилерди күзөткө алуу ушул келишимдин тиркемесинде көрсөтүлгөн (саат,күндузгу) убакытта жүргүзүлөт.

2. Күзөттүн милдеттери:

2.1. Күзөт функцияларын келишимдин шарттарына жараша жүргүзүү.

2.2. Техникалык жактан жабдылган, бекемделген объектилерди тараптардын макулдашуусу менен түзүлгөн "өткөрүп берүү-кабыл алуу" тартибинде кабыл алуу жургузулот.

2.3. Тараптардын макулдашуусу менен коюлган объектинин ички режимин, текшерип киргизүү-чыгаруу тартиптерин сактоо.

2.4. Кузоткоалынган аймакта сутканын кундузгу убагында коомдук тартипти сактоо.

2.5. "Кардардын" объектисин күзөтко алуу убагында "Күзөт" кызматкерлеринин коопсуздугун камсыз кылуу. Аларды өзүн-өзү коргоо жеке шаймандары, Кыргыз Республикасынын Мыйзмдарында жооп берилген.

2.6. Кыргыз Республикасынын Мыйзамдардын талаптарына жооп берген, Нормативдик Актыларда каралган тартипте коомдук тартипти сактоо, укук бузууларды чектөө, кылмышкерлерди кармоо.

2.7. Күзөткө алуу убагында алынган объектилер жөнүндөгү маалыматтарды, күзөт тартиби жөнүндөгү маалыматтарды сыртка чыгарбоо.

2.8. Электр энергиясы өчүп калган убакта, күзөт системи, аппаратура иштен чыккан убакта "Кардардын" күзөт боюнча дайындалган адамына кабар берип, ал келгенге чейин ("Кардарга" кабар айтылгандан баштап бир саатка чейин) объектинин күзөткө алынышын камсыздоо.

2.9. "Кардардын" мүлкүнө, баалуулуктарына, буюмдарына карата үчүнчү жактардын кол салуусуна, уурдалышына, укук бузууларына жол бербөө.
2.10. Күзөткө алынган объектиде өрт коопсуздугу эрежелерин сактоо, өрт чыккан болсо **(өрткө каршы кызмат-101 ге),(күзөт-0557-74-24-08),(ИИБ-102)** жана"Кардардын" жетекчилерине токтоосуз кабар берүү.
3.11."Кардардын" мүлкүнө кол салуу болсо келтирилген зыянды эсептөөдө, зыянга учурабаган мүлктү эсептөөгө катышуу.

3. Тараптардын милдеттери:

3.1. "Күзөттүн" акыларын өз убагында, келишимде белгиленген өлчөмдө төлөп берүү жагы.
3.2. "Күзөт" кызматкерлерине келишимде көрсөтүлгөн өз милдеттерин аткаруу үчүн кызматтык орун, мебель, инвентарь, телефон байланышын камсыз кылуу.
3.3. "Күзөт" милдеттүү түрдө талап кылган объектилердин техникалык бекемдөөлөрү, көрсөтүлгөн коргоо-бекемдөө иш-чаралары "Кардар" тарабынан аткарылбаса, "Күзөткө" материалдык баалуулуктардын уурдалган, таланган-тонолгон, бузулгандыгы үчүн төлөп берүү талаптарын койбоо.
3.4. Күзөткө алынган объектиде "Күзөт" тарабынан сунушталган текшерип киргизип-чыгаруу, объектинин ички режимин сактоо.
3.5. Мүлк, баалуулуктар башка жерде жайгашкан болсо "Күзөт" менен макулдашып, келишимге кошумча тиркеме катары тизмелеп көрсөтүүсү керек.
3.6. Объектилерди күзөткө тапшырууда тараптардын келишүүсү менен кабыл алынган тартиптерди сактап, контролдук ачкычтарды кол коюп тапшыруу.
4.7."Күзөт" милдеттүү түрдө талап кылган объектилердин техникалык бекемдөөлөрү, күзөт постторун, текшерип-өткөрүү пункттарын коргоо-бекемдөө иш-чараларын аткаруу.
3.7. Күзөткө алынган объектидеги өзгөрүүлөр: кампалардын орду, жоопкерчиликтүү адамдар, техникалык бекемдөөлөр жөнүндө "Күзөткө" токтоосуз түрдө билдирүү.
3.8. Күзөткө алынган объектиде өрт-өчүрүүчү каражаттардын болушун, өрттүн алдын-алуу иш-чараларын камсыз кылуу.
3.9. Электр энергиясы менен туруктуу камсыз болушун, өчүп калса токтоосуз түрдө ондоо иштерин жүргүзүү.
4.10.Кузотто турган оьектинин аймагына, кузотчуго откорулуп берилбеген, убактылуу ачык калтырылган буюмдарга "кузот" жоопкерчилик албайт.
4.11.Келишимдин 3.8. пунктунда көрсөтүлгөн убакта "Күзөт" кабар берээри менен "Кардар" өзү же милдеттендирилген адамы объектиге жетип келүүсү керек.

4. Төлөмдөр жана төлөө тартиптери.

4.1. "Кардар" көрсөтүлүп жаткан күзөт кызматтары үчүн ар бир айдын 15-числосуна чейин, 15-числодон откорбостон айлык акыны "Күзөттүн" эсептик счетуна которуу жолу менен төлом жургузушу зарыл. "Күзөт" тарабынан счет-фактура же кириш ордер документи берилээри менен 3 (үч) банк күнүнөн кечиктирилбестен төлөнүшү керек.
4.2. Кызматтар үчүн жалпы толом акы ай сайын 28000 (Жыйырма сегиз миң)**сом.**
4.3. "Кардар" корсотулуп жаткан кузот кызмат акылар учурунда
4.3. төлөнбөсө, акча каражатары юридиклык жактар аркылуу ондурулот.

5. Тараптардын жоопкерчиликтери.

5.1. "Кардар" келишимдеги айлык акыны "Күзөткө" өз убагында төлөбөсө ар бир кечиктирилген күн үчүн 5% өлчөмүндө туум төлөйт.
5.2. "Кардар" айлык акыны 1 (бир) айдан ашык төлөбөсө "Кардарга" эскертүү катын жөнөтөт. Эскертүү катын алгандан кийин 10 (он) күндүн ичинде да төлөнбөсө анда "Күзөт" өз ишин токтотуп, объектилерди күзөткө албоого укуктуу. "Кардар" карызын толугу менен жойгондо Келишим кайрадан жандандырылат.
5.3. "Күзөт" төмөндөгү учурларда материалдык жоопкерчиликти алат:
5.3.1. "Күзөткө" келишимде коюлган милдеттерди аткарбагандыгы же начар аткаргандыгынан күзөткө алынган объектиге үчүнчү тараптардын кирип баруусуна жол коюлгандыгы далилденсе.
5.3.2. "Кардардын" мүлк-баалуулуктарына күзөт кызматкерлери тарабынан зыян келтирилсе.
5.3.3. Кыргыз Республикасынын Мыйзамдардын талаптарына жооп берген, Нормативдик Актыларда каралган тартипте коомдук тартипти сактоо, укук бузууларды чектөө, кылмышкерлерди кармоо боюнча "Күзөт" кызматкерлеринин алгылыктуу иш алып бара албагандыгынан үчүнчү тараптар тарабынан зыяндар келтирилген убакта.
5.4. "Күзөт" төменкү учурларда материалдык жоопкерчиликтерди өз моюнуна албайт:
5.4.1. Күзөттүк сигнализацияны жандырбай кеткендиги, ачкычтарды тапшырбагандыгы же болбосо баалуулуктар, буюмдар сакталган жайды кулпулабай ачык абалда таштап кеткендиги далилденсе.
5.4.2. "Кардар" сигнализацияны өчүрүү/жандыруу жөнүндө маалыматты башка адамдарга билдирип койсо.
5.4.3. Күзөткө тапшырылганга чейин кирген ууруулардан зыян тартканда.
5.4.4. Уурулукка кирүүдө (кирүүгө болгон аракет учурунда) келтирилген зыяндарды.(курулушка, кашаага тосмлорго,болгон зыян)
5.4.5. "Кардар" "Күзөт" тарабынан талап кылынган объектинин техникалык бекемдөөлөрүн, кошумча акы талап кылган кошумча постторду уюштурбаган, сигнализацияларды койбогон учурларда.
5.4.6. Берилген объектинин материалдык эсебине кирбеген жеке буюмдарга жана баалуулуктарга.
5.4.7. Акча каражаттарына, баалуу кагаздарга, коллекцияларга, кол жазмаларга, антиквардык буюмдарга, сактык китепчелерине, баалуу металлдарга атайын сактоо жайларында сакталбаса (сейфтер негизги курулушка бекитилген, катырылган болушу керек.)
5.4.8. Эгерде объект "Кардар" тарабынан Борборлоштурулган Байкоо Пунктуна тапшырылбаса же болбосо "Күзөт" кызматкерине кол коюп өткөрүп бербесе.
5.4.9. "Кардар" зыян тарткан учурда талаш-тартыштар сотсуз, өз-ара чечкенге аракеттенишет, "Күзөт" күнөөлүү деп табылган учурда макулдашылган мөөнөттө "Кардардын" жазуу түрүндөгү арызынын негизинде зыянды төлөп бериши керек.
5.4.10. Зыяндын өлчөмү уурдалган, бүлдүрүлгөн, жок кылынган буюмдардын бааларын эсептөө менен, "Күзөт" түн өкүлдөрүнүн катышуусунда, бухгалтердик документтер менен салыштыруу жолу менен аныкталат.
5.4.11. Эгерде талаш-тартыштар сотсуз эле, өз-ара келишүү жолу менен чечилбесе анда бул келишимдин негизинде келип чыккан талаш-

тартыштар соттук кароого жатат.

6. ФОРС-Мажор

Согуш, төнкөрүш, массалык тартипсиздиктер, жер титирөө, сел, өрт жана башка ушул сыяктуу өзгөчө кырдаалдар түзүлсө, ушул кырдаалдарда кайсы бир тарап өз милдеттерин аткара албай калганда бул кырсыктар убагында келишимдин шарттарын аткаруу убактылуу токотулат. Мындай учурда милдетин аткара албай калган тарап тез убакытта экинчи тарапка маалымдама билдириши керек.

7. Келишимдин мөөнөтү жана келишимди бузуу шарттары;

7.1. Келишим 2018-жылдын 15-ноябрькүндөн 10-декабрь кунго чейин сыно моонотун аткарып 11-декабрь куну күчүнө кирет жана 2019-жылдын 25-майга чейин тузулот.Мөөнөтү бүтүшүнө 1 (бир) ай калганга чейин тараптардын бирөөсү да келишимдин токтотулушун талап кылбаса, анда келишим кийинки календарлык жылга, ошол эле шарттар менен жылдырылган болуп эсептелинет.
7.2. Бул келишим тараптардын макулдашуусу менен же болбосо бир тараптуу түрдө бузулушу мүмкүн. Мындай учурда келишимди бузууну каалаган тарап 1 (бир) ай мурда экинчи тарапка жазуу түрүндө кайрылышы (билдириши) керек.
7.3. Келишим мөөнөтүнөн мурда, жазуу түрүндө 10 (он) күн мурда билдирүү жолдоо менен тигил же бул тараптын демилгеси менен төмөндөгү учурларда бузулушу мүмкүн:
7.3.1. Объектинин ишкердүүлүгү токтотулса.
7.3.2. "Кардардын" "Күзөт" алдында акы төлөм карыздары пайда болсо.
7.3.3. Келишимдеги шарттар "Күзөт" же "Кардар" тарабынан көп жолу бузулса.
7.3.4. "Кардар" "Күзөт" тарабынан коюлган шарттарды өз мөөнөтүндө аткарууда көп жолу шарттарды бузса.

8. Башка шарттар.
8.1. Келишим тиркемелери менен бирге 3 (үч) нускада түзүлөт. Бир нускасы "Кардар" тарапта, экинчи нускасы "Күзөт" тарапта үчүнчү нускасы камкордук кеңешинин төрагасында болот.
8.2. Келишимде кошумча келишим түзүү муктаждыгы келип чыкса, андагы өзгөртүүлөр, кошумчалар, тиркемелер жазуу түрүндө, үч тараптын тен колдору коюлса, колдору коюлары менен юридикалык күчко ээ болот.

9. Тараптардын юридикалык даректери, реквизиттери:

"Күзөт"	"Кардар"	
"Адилхан" Күзөт агенттиги ЖЧКсы Озгон шаары Манас кочосу № ИНН 02911201710055 БИК 119012 Р/с 1190121000028585 Банк "БТА Банк" Тел.0(777) 77 09 77.	Дареги:Мырза Аке айылы АзимКарашевкочосу №4 Тел:0(779) 02 22 00.	Дареги:Мырза Аке айылы АзимКарашевкочосу № ИНН 02710201410019 БИК 135009 Р/с 1350420037035916 Банк «Айыл Банк» Тел.0(770)710776
Ген.Директор: Б. Абдуллаев М.О.	Директор [illegible] М.О.	Камкордук кеңешинин төрагасы. Э.Аттокуров М.О.

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛИГИ

Ош облусунун жана Ош шаарынын Юстиция башкармалыгы
каттоочу органдын аталышы

ЮРИДИКАЛЫК ЖАКТЫ МАМЛЕКЕТТИК
КАТТОО ЖӨНҮНДӨ

КҮБӨЛҮК

170189-3310-ЖЧК
каттоо номуру

29995038
ИУЖК коду

02911201710055
идентификациялык салык номуру

Ош
город

2017-жылдын 29-ноябры

Юридикалык жактын фирмалык аталышы
"Адилхан" күзөт агенттиги" жоопкерчилиги чектелген коому

Уюштуруучулук - укуктук формасы
Жоопкерчилиги чектелген коом

Менчик: жеке

Жайгашкан жери (дареги): Кыргыз Республикасы,
Ош шаары, Ленин көчөсү, 298.

сериясы **ГРЮ**

№ 0040287

Жетекчи
жетекчиси

А.Зияев
аты, фамилиясы